

Københavns Lufthavne **CPH**

Elregnskab 2020

Københavns Lufthavne A/S



Indhold

Beskrivelse af elforsyningen på Københavns Lufthavns område	3
Distributionsnettet	3
Daglig drift	3
Frister	3
Beretning for året 2020	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Køb af el.....	5
Net, transmission, PSO-afgift og systemomkostninger	5
Henføring efter areal	5
Elregnskab for perioden 1. januar til 31. december 2020	6
Specifikation af afskrivning og forrentning 2020	7
Specifikation af forbrug og priser 2020	8
Forventninger til 2021 (Ikke omfattet af review)	9
Ledelsens påtegning	10
Den uafhængige revisors reviewerklæring	11
Ledelsens ansvar for elregnskabet	11
Revisors ansvar	11
Konklusion.....	11
Fremhævelse af forhold om anvendt regnskabspraksis og om begrænsning i anvendelse	12

Beskrivelse af elforsyningen på Københavns Lufthavns område

Københavns Lufthavne A/S (CPH) varetager elforsyningen på lufthavnens område. Denne varetages som en non-profit aktivitet, hvor brugerne dækker omkostningerne til forbrug, vedligehold, afskrivning og forrentning, jf. tilslutnings- og leveringsbetingelser for energi og vand fra CPH af 15. april 2008.

Årsagen til at CPH selv varetager forsyning og vedligehold af distributionsnettet på air-side og i terminalerne er, at disse aktiviteter skal varetages med flysikkerheden, passagerernes sikkerhed og komfort som første prioritet. Vedrørende landside gælder det samme for anlæg og installationer, der direkte understøtter foranstående, medens øvrige anlæg kun medtages, hvor udnyttelse af og rentabilitet i det eksisterende distributionsnet taler herfor.

Distributionsnettet

Distributionsnettet består af en koblingsstation, hvor strøm fra leverandører af el på 10 kV modtages og videresendes til ca. 55 transformatorer fordelt over lufthavnens område. På disse transformatorstationer transformeres strømmen til lavspændingsniveau og videredistribueres til de enkelte forbrugssteder.

Herudover modtager CPH energi direkte på lavspændingsniveau primært i lufthavnens sydområde direkte fra Radius elnet, hvilket indgår i nærværende regnskab.

Daglig drift

Transformatorstationernes drift fjernovervåges døgnet rundt af CPHs Tekniske Vagtcen-
tral, medens forbruget fjernaflæses.

Vedligehold og måleraflæsning varetages af CPHs Energiadministration placeret i Asset & Technology.

Frister

CPH har i 1. kvartal 2021 modtaget slutafregning vedrørende 2020 fra leverandører af el. Lejere skal modtage elregnskabet senest 4 måneder efter regnskabsperiodens udløb, dvs. ved udgangen af april måned. Hvis slutafregningstidspunktet plus 3 måneder er senere end de 4 måneder, så ville det være denne frist, der ville være gældende.

Lejerne kan skriftligt gøre indsigelse mod forbrugsregnskabet senest 6 uger efter offentliggørelse af regnskabet.

Beretning for året 2020

Elkøb i lufthavnen (3-ledstarif) udgør 80,7 mio. kWh i 2020 (2019: 100,3 mio. kWh). Egen produktion af el udgør 0,1 mio. kWh i 2020 via solceller (2019: 0,1 mio. kWh). Efter fradrag for transmissionstab på 2,0 mio. kWh i 2020 (2019: 2,0 mio. kWh) udgør elforbruget 78,9 mio. kWh i 2020 (2019: 98,3 mio. kWh).

Elkøb i lufthavnen (normaltarif) udgør 1,6 mio. kWh i 2020 (2019: 1,7 mio. kWh).

CPH koncernens elforbrug (3-ledstarif og normaltarif) udgør 43,4 mio. kWh i 2020 (2019: 49,6 mio. kWh), svarende til 53,8 % i 2020 (2019: 49,4 %). Den resterende del er solgt til andre brugere i lufthavnen.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostningerne kan opdeles i en del, der vedrører køb af el, samt en del der vedrører net, transmission, PSO-afgift og systemomkostninger. Der henvises i øvrigt til Tilslutnings- og leveringsbestemmelserne af 15. april 2008.

Køb af el

Denne del består af køb af el på 10 kV købt hos leverandører af el.

El købes via Energi Danmark og bliver leveret til CPH via Ørsteds forbindelse til CPHs 10kV net. Herudover indkøbes el på 400 volt på normaltarif fra Ørsted, der leveres direkte til brugerne.

I forbindelse med transformationen og distributionen fra 10 kV til forbrugsspænding er der et transmissionstab på 2,2 %. Dette transmissionstab allokeres til enhedsprisen.

Princippet for henføring af omkostninger til forbrugssteder er de målte kWh, der aflæses på installerede målere hos brugerne. CPH indkøber el på markedsvilkår via prisnoteringen på den nordiske el-børs NordPool. Indkøbet omfatter forbrug leveret på 10 kV og 400 volt niveau. Desuden afregnes distributionsselskaber for transmission på 10 kV og 400 volt niveau.

Net, transmission, PSO-afgift og systemomkostninger

Heri indgår omkostninger til drift og vedligehold af transmissionsnettet i lufthavnen samt afskrivning og forrentning heraf.

Anlæg til energiforsyning afskrives fra ibrugtagning som hovedregel med en forventet økonomisk levetid på 15 år for tekniske installationer. Bygningsanlæg afskrives over 50 år. Forrentning af anlæg beregnes som den vægtede gennemsnitlige kapitalomkostning (WACC før skat) af den investerede kapital.

Timer anvendt til vedligehold indregnes i regnskabet med 607 kr. pr. time i 2020 (2019: 607 kr. pr. time) Materialer og omkostninger til eksterne leverandører indregnes i regnskabet til indkøbspris.

Herudover indgår omkostninger i forbindelse med udarbejdelse af regnskab, fakturering og energiadministrationen.

Henføring efter areal

For enkelte lejede lokaler i CPH-bygninger henføres el-omkostningerne, efter først at være behandlet som beskrevet ovenfor, forholdsmæssigt til lejemålet ud fra det lejede areal. Årsagen er, at omkostningerne ved opsætning af en direkte måler til hver enkelt lejemål skønnes at ville overstige de evt. besparelser, en direkte måling vil kunne medføre.

Elregnskab for perioden 1. januar til 31. december 2020

Omkostninger i DKK

Elforsyning på 3-ledstarif		2020	2019
Købt fra leverandører af el			
El købt på markedsvilkår	17.613.898		
PSO	4.273.884		
Transmission	10.066.427	31.954.209	45.673.520
Netomkostninger i lufthavnen			
Materialer	3.296.298		
Lønninger	3.398.755		
Afskrivning og forrentning	16.063.192	22.758.245	19.871.738
Omkostninger i alt		54.712.454	65.545.257

Elforsyning på normaltarif		2020	2019
Købt fra Dong Energy			
El købt på 400V niveau		933.959	1.115.490
Omkostninger i alt		933.959	1.115.490

Specifikation af afskrivning og forrentning 2020

Anlæg	Værdi primo	Tilgang	Værdi ultimo	Afskriv-ning	Forrentning	I alt
Transformestation 27 (SLV)	385.226		344.126	41.100	26.257	67.356
Byggemodning nord-området	971.800		881.400	90.400	66.715	157.115
KAK Bygning mv.	25.318.134		24.136.724	1.181.410	1.780.375	2.961.785
Spids/reservelastcentral - el	18.769		-	18.769	676	19.445
El-målerafmåling	17.465		4.326	13.139	784	13.924
Transformestation i Øst	220.958		91.487	129.471	11.248	140.719
Transformer station 48	188.306		141.229	47.076	11.863	58.940
Transformestation 42	105.440		79.080	26.360	6.643	33.003
Transformestation 30 og O4	354.201		265.651	88.550	22.315	110.865
El - udskiftning styresystem for højspænding	97.568		75.886	21.682	6.244	27.926
El - IT server til energi	45.179		35.139	10.040	2.891	12.931
Transformestation 33, CPH Go	677.722		554.500	123.222	44.360	167.582
Koblingsanlæg TR04L	221.189		176.951	44.238	14.333	58.571
Højspændingskabler	140.888		115.272	25.616	9.222	34.838
Transformestation/koblingsanlæg st 6, 11 & 58	567.133		464.018	103.115	37.121	140.237
Hovedstrømsanlæg	82.400		68.667	13.733	5.438	19.172
Opgradering af Transformestation 3	538.533		461.600	76.933	36.005	112.938
Opgradering af hovedtavle	885.733		759.200	126.533	59.218	185.751
Koblingsanlæg	414.400		355.200	59.200	27.706	86.906
Hovedledningsdiagrammer transformere	16.229		14.200	2.029	1.095	3.124
Opgradering HSP overvågningssystemet	331.223		289.820	41.403	22.358	63.760
Udarbejdelse af hovedledningsdiagram	140.662		123.080	17.583	9.495	27.078
Udskiftning/renovering station 03	336.711		294.622	42.089	22.728	64.817
Højspændingsudstyr - koblingsanlæg	507.634		444.180	63.454	34.265	97.720
AM & Teknologistudier HSP forsyning	283.229		247.825	35.404	19.118	54.522
Quick-fix som følge af fall-back analyse	270.214		240.466	29.748	18.384	48.132
Dieselgeneratoranlæg	909.775		809.617	100.158	61.898	162.056
Transformestationer	953.691		846.698	104.993	64.886	169.879
UPS-anlæg	1.276.931		1.136.351	140.580	86.878	227.458
Forsyningsinstallationer dokumentation	21.992		19.571	2.421	1.496	3.917
Højspændingsanlæg - infrastruktur	878.830		782.958	95.872	59.824	155.696
LPS infrastruktur	1.614.684		1.440.124	174.560	109.973	284.533
Solar Energy Pilot - soifangeranlæg Maglebylille	1.346.706		1.212.036	134.670	92.115	226.785
LSP infrastruktur	2.839.642		2.567.036	272.606	194.640	467.246
UPS'ere	409.109		369.834	39.275	28.042	67.317
Dieselgeneratoranlæg	293.047		264.914	28.133	20.087	48.220
Transformestationer	1.096.362		991.111	105.251	75.149	180.400
HSP infrastruktur	814.353		736.175	78.178	55.819	133.997
Finger C-syd forlængelse Station 19	1.301.945		1.181.765	120.180	89.414	209.594
Udskiftning af HSP-kabel i Østområdet	685.591		622.789	62.802	47.102	109.904
Teknologistudier i HSP kabler og muffe	239.190		217.280	21.910	16.433	38.343
Udskiftning af transformere	194.466		176.652	17.814	13.360	31.174
Puljeudskiftning af små UPS'er	164.223		149.179	15.044	11.282	26.326
Opgradering af HSP overvågning SW	300.699		273.568	27.131	20.674	47.805
Beklædning HSP-muffe brandhæmmende	224.785		204.504	20.281	15.454	35.735
Udskiftning af oliemuffe st. 10 og 13	46.359		42.176	4.183	3.187	7.370
Div afskærmning/indpakning HSP-kabler	156.482		142.363	14.119	10.758	24.877
Transformearbejder station 7	328.524		300.956	27.568	22.661	50.229
Udskiftning af PLC'ere i trafo stationer etape 1	406.541		372.663	33.878	28.051	61.929
Udskiftning af hovedtavle ST 26	605.235		555.490	49.745	41.786	91.531
Transformestation 15 - E83 & E86	6.125.556		5.632.223	493.333	423.280	916.613
CSC II Transformestation 24	2.442.736		2.247.317	195.419	168.842	364.261
Puljeudskiftning af centrale (store) UPS	933.820		861.055	72.765	64.616	137.381
Udskiftning af UPS'er til PAR, 1. etape.	267.846		247.110	20.736	18.538	39.274
Maximalafbrydere	1.213.887		1.119.909	93.978	84.017	177.995
Retrofit af ELA 12 HSP anlæg, 1. etape.	550.536		507.914	42.622	38.104	80.726
ST.03 Ny trafo. ATEW Hovedentreprise	2.616.597		2.416.602	199.994	181.195	381.190
SL03 Ny trafo. ATEW Aftæring/hedbrydning	2.163.245		1.997.901	165.343	149.801	315.145
ST.03 Ny trafo. ATEW Rådgiver/arkitekt	1.003.598		926.890	76.709	69.498	146.206
ST.03 Ny trafo. ATEW CPH øvrige	105.841		97.751	8.089	7.329	15.419
ST.03 Ny trafo. ATEW CPH administration	171.960		158.817	13.143	11.908	25.051
Udskiftning DC lader til UPS belysning KAK	141.454		131.103	10.351	9.812	20.163
Dynamisk model for HSP/Trf.st	585.934		544.574	41.360	40.698	82.058
Udskiftning DC lader/bat. HSP anlæg KAK	832.327		773.575	58.752	57.812	116.564
Udskiftning/retrofit HSP anlæg, 1. etape	2.236.641		2.078.760	157.881	155.354	313.235
Opdatering af HSP dokumentation	35.565		33.055	2.510	2.470	4.980
Udskiftning af HSP kabel	792.742		736.784	55.958	55.063	111.021
WBC 4 transformere	2.212.500		2.012.500	200.000	152.100	352.100
Finger E stage 1 & 2, Civil Works Højspæ	7.438.418		6.922.458	515.960	516.992	1.032.952
Finger E stage 1 & 2, Civil Works Komfor	1.905.316		1.773.155	132.161	132.425	264.586
BFW Enabling Works kølerør til KCV	3.630.270		3.385.533	244.737	252.569	497.306
Udskiftning HSP koblingsanlæg i trst. 25	1.014.765		946.354	68.411	70.600	139.011
Udskiftning HSP koblingsanlæg i trst. 11		1.390.243	1.305.284	84.959	97.039	181.998
Udskiftning HSP koblingsanlæg i trst. 10		482.600	453.108	29.492	33.686	63.178
Udsk. maksimalafbrydere i stationstaver		4.834.488	4.646.480	188.008	341.315	529.322
Udskiftning af HSP sløftekabler		4.003.136	3.847.458	155.678	282.621	438.299
Udskiftning af HSP koblingsanlæg		373.230	367.010	6.220	26.649	32.869
CPH cooling strategi KCV etape 1 Tr.st. 62		12.269.887	12.065.388	204.499	876.070	1.080.568
BFW omlægning af station 03		3.059.306	3.008.317	50.989	218.434	269.423
BF West Execution Tr.st 65		3.914.636	3.892.888	21.748	281.071	302.819
I alt	88.667.661	30.327.526	111.219.732	7.775.464	8.287.737	16.063.192



Specifikation af forbrug og priser 2020

Forbrug 2020 i kWh	3-ledstarif	Normal tarif
Forbrug i lufthavnen i alt	78.941.030	1.633.479
Købt hos leverandører af el	80.695.800	1.633.479
Transmissionstab	2,17%	

Realiserede enhedspriser for 2020 i øre pr. kWh	
Gennemsnitspris på 3-ledstarif	Pris
El købt på markedsvilkår	22,31
PSO	5,41
Transmission	12,75
Netomkostninger i lufthavnen	28,83
I alt	<u>69,31</u>
Normaltarif	
El købt hos Dong Energy på 400V niveau	57,18

Forventninger til 2021 (Ikke omfattet af review)

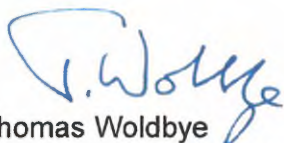
Forventede enhedspriser for 2021 i øre pr. kWh	
	Pris
Gennemsnitspris på 3-ledstarif	
El købt på markedsvilkår	25,00
PSO - Offentlige forpligtelser	1,00
Transport af EL	13,00
Netomkostning i lufthavnen inkl. transmissionstab	29,00
I alt	68,00
Normaltarif	
El købt på markedsvilkår	60,00

Ledelsens påtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt elregnskabet for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Københavns Lufthavne A/S.

Elregnskabet er aflagt i overensstemmelse med de beskrevne principper i Tilslutnings- og leveringsbetingelser for energi og vand af 15. april 2008. Vi anser de valgte principper for hensigtsmæssig. Vi finder endvidere den samlede præsentation af elregnskabet retvisende. Elregnskabet giver derfor efter vor opfattelse et retvisende billede af det opgjorte forbrug og afholdte omkostninger i 2020.

København, den 31. maj 2021



Thomas Woldbye
Administrerende direktør



Rasmus Hagstad Lund
Økonomidirektør

Den uafhængige revisors reviewerklæring

Til ledelsen i Københavns Lufthavne A/S

Vi har udført review af elregnskabet i Københavns Lufthavne A/S, siderne 3 - 6, for perioden 1. januar 2020 - 31. december 2020, som omfatter anvendt regnskabspraksis, omkostningsopgørelse og specifikationer.

Ledelsens ansvar for elregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af el-regnskabet i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne, der fremgår af Tilslutnings- og leveringsbetingelser for energi og vand af 15. april 2008. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde el-regnskabet uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om elregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af et perioderegnskab udført af selskabets uafhængige revisor og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Dette kræver, at vi skal udtrykke en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at elregnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af et perioderegnskab udført af selskabets uafhængige revisor er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om det interne regnskab.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at elregnskabet ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne, der fremgår af Tilslutnings- og leveringsbetingelser for energi og vand af 15. april 2008.

Fremhævelse af forhold om anvendt regnskabspraksis og om begrænsning i anvendelse

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på elregnskabet afsnit om anvendt regnskabspraksis. Elregnskabet er udarbejdet med henblik på at opfylde Københavns Lufthavne A/S' kontrakter med forbrugerne af energi og vand på de af Københavns Lufthavne A/S' ejede områder. Elregnskabet er derfor uegnet til andet formål.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet til brug for Københavns Lufthavne A/S og forbrugerne af energi og vand på de af Københavns Lufthavne A/S ejede områder og bør ikke udleveres til eller anvendes af andre parter.

København, den 31. maj 2021
PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Søren Ørjan Jensen
Statsautoriseret revisor